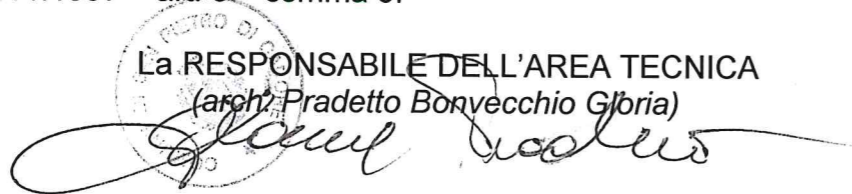


La presente determinazione viene trasmessa al Servizio finanziario - contabile e diventa esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile effettuata dal Responsabile del servizio in parola, attestante la copertura finanziaria ai sensi della deliberazione della Giunta Comunale n. 286 del 17.11.1997 - art. 6 - comma 5.

La RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
(arch. Pradetto Bonvecchio Gloria)



Parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 e 147 bis - 1° comma - del T.U. 267 del 18 agosto 2000.

- FAVOREVOLE  
 CONTRARIO

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
AFFARI GENERALI ED ECONOMICA  
(Il Sindaco Casanova Consier Manuel)



Visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183 - comma 7 - del D.Lgs. 267/2000

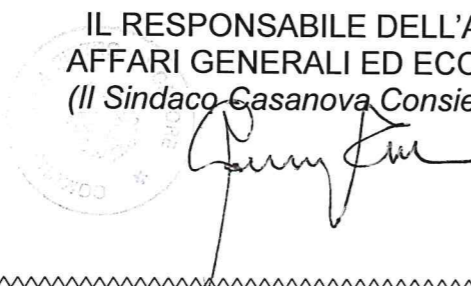
- ( ) della prenotazione dell'impegno di spesa  
(x) dell'impegno di spesa

La presente determinazione è regolare sotto il profilo contabile e si attesta la copertura finanziaria con imputazione della spesa al:

Capitolo 198 (impegno n. 389/2021) Miss. 01 Prog. 06 Tit. 1 Piano dei Conti 1-3-2-10-1

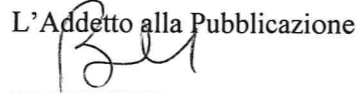
IL RESPONSABILE DELL'AREA  
AFFARI GENERALI ED ECONOMICA  
(Il Sindaco Casanova Consier Manuel)

li, 29.12.2021.



La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindi giorni consecutivi dal 13.01.2021

L'Addetto alla Pubblicazione



Comune di San Pietro di Cadore  
Provincia di Belluno

N. 354/21 in data 29.12.2021

## DETERMINAZIONE

Oggetto: Impegno di spesa ed incarico adeguamenti catastali per permuta.  
Geom. Renato De Lorenzo Cadore di Comelico Superiore (BL).

## IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Visto l'art. 50 - comma 10, 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Visto il decreto sindacale n. 3/2020 del 1.06.2020 di nomina del Responsabile dell'Area Tecnica nella figura dell'arch. Gloria Pradetto Bonvecchio;

**VISTA** la domanda in data 5 luglio 2018, assunta al protocollo generale del Comune al nr. 3809 in data 10.07.2018, con la quale i Sig.ri ZAMPOL Viviana e ZAMPOL Mattia hanno chiesto la disponibilità alla permuta di porzione di 140 mq di terreno relativo alla particella n. 244 del foglio n.27 in loc. Pian Da Rin interessato dai lavori di sistemazione del cimitero di San Pietro con una porzione di area comunale di mq 30,00 adiacente il proprio albergo in Piazza Roma a San Pietro di Cadore identificato catastalmente al F. 32 mappale 735, le aree sono individuate in verde nelle allegate planimetria Allegato "A" e "B";

**RICHIAMATA** la Deliberazione n.16 del 01.04.2019 nella quale si stabiliva la declassificazione e sdemanializzazione della porzione di area pubblica oggetto di permuta;

**ATTESO** che per il proseguo della pratica e il relativo atto notarile è necessario provvedere alla creazione dell'area urbana oggetto di permuta;

**DATO ATTO** che la Legge di bilancio 2019 prevede con il comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 la modifica all'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al MEPA, da 1.000 euro a 5.000 euro, e ritenuto quindi procedere con le normali forme di acquisizione di beni e servizi previsti dal codice dei contratti;

**RITENUTO** di procedere per l'acquisizione della fornitura in oggetto ai sensi degli artt. 30, co. 1, e 36, co. 1, del d. lgs n. 50/2016, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese.

**CONSIDERATO** che è stato contattato il Geometra Renato De Lorenzo Cadore con studio in via VI Novembre n.87 32040 Comelico Superiore (BL), già incaricato del frazionamento di cui trattasi, il quale si è reso da subito disponibile alla celere predisposizione degli adempimenti necessari;

**VISTI** gli art. 95, comma 3, lettera b) e n. 36 comma 2, lettera a) del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, Nuovo Codice degli appalti – in merito alle procedure di affidamento degli incarichi professionali e della direzione lavori e considerato che l'Ufficio Tecnico Comunale è impossibilitato a svolgere direttamente queste prestazioni in quanto necessita specifica qualifica professionale e di strumenti tecnici per la redazione di questo tipo di prestazione;

**RITENUTO**, pertanto, di formalizzare l'incarico tecnico di che trattasi;

**VISTO** il preventivo lavori fornito dal professionista in data 5.11.2021 e ritenuta l'offerta congrua;

**RICHIAMATE:**

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 30 aprile 2021, con la quale veniva approvato il bilancio di previsione del 2021/2022/2023;

- la deliberazione della G.C. n. 40 del 06.10.2021 con la quale sono state individuate le risorse finanziarie affidate alla gestione dei responsabili degli uffici e dei servizi dell'Ente per l'esercizio 2021;

- la deliberazione G.C. n. 42 del 13.10.2021 con la quale si approvava la prima variazione di bilancio 2021/2022/2023;

- la deliberazione G.C. n. 45 del 10.11.2021 di variazione al piano esecutivo di gestione per l'esercizio 2021;

- la deliberazione G.C. n. 49 del 30.11.2021 con la quale si approvava la seconda variazione di bilancio 2021/2022/2023;

- la deliberazione G.C. n. 50 del 30.11.2021 di variazione al piano esecutivo di gestione per l'esercizio 2021;

**RICHIAMATO** il regolamento dei controlli interni approvato con D. C. C. n. 3 dell'11 gennaio 2013 ed in particolare l'art. 3 che disciplina il controllo preventivo di regolarità amministrativa ed il controllo preventivo di regolarità contabile;

Visto il D.Lgs 267/2000;

Visto il d. lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei Contratti Pubblici)

## D E T E R M I N A

1. Di affidare al Geometra Renato De Lorenzo Cadore con studio in via VI Novembre n.87 32040 Comelico Superiore (BL), l'incarico per gli adeguamenti catastali necessari e propedeutici al perfezionamento della permuta di cui trattasi e al relativo atto notarile.
2. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

<b>Eserc. Finanz.</b>	2021				
<b>Cap./Art.</b>	198	<b>Descrizione</b>	Spese progettazioni -perizie, collaudi, sopralluoghi etc.		
<b>Titolo</b>	-	<b>Miss./Progr.</b>	01/06	<b>Nr.impegno/pren.</b>	389/2021
<b>P.Conti Fin.</b>	1-3-2-10-1	<b>CIG</b>	Z9534A8B52	<b>CUP</b>	----
<b>Creditore</b>	Geom De Lorenzo Cadore Renato				
<b>Causale</b>	Adeguamenti catastali				
<b>Importo</b>	562,00				
<b>Scadenza</b>					

3. di dare atto di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, c. 8 del T.U.E.L.;
4. di dare atto che il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa prevista, ai sensi dell'art. 183, comma 7, T.U.
5. di dare atto che ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013, l'affidatario si impegna ad osservare e a fare osservare ai propri collaboratori, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di San Pietro di Cadore reperibile sul sito istituzionale del Comune medesimo. La violazione degli obblighi previsti nel suddetto codice di comportamento costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile.;
6. Il Responsabile del Procedimento è l'arch. Pradetto Bonvecchio Gloria telefono 0435 460783.